

Allgemeine Anlage

Anlage zum Bauantrag vom

29.05.2026

Bauherrschaft		Entwurfsverfassende	
Name, Vorname, Firma Stadtwerke Sundern		Name, Vorname, Firma PlanBar Architektur	
Straße, Hausnummer Am Wasserwerk 2		Straße, Hausnummer Röhre 9	
PLZ, Ort 59846 Sundern		PLZ, Ort 59846 Sundern	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax
		02933 / 922870	02933 / 9228729
E-Mail		E-Mail sundern@planbararchitektur.de	
Angaben zum Baugrundstück			
Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil 59846 Sundern, Sorpestraße 83			
Gemarkung(en)	Flur(e)	Flurstück(e)	Größe in m²
Langscheid	10	490	12.228
Bauvorhaben			
Errichtung einer PV-Freiflächenanlage			



Der Stellplatznachweis bleibt unverändert.

Allgemeine Anlage

Anlage zum Bauantrag vom

29.05.2026

Bauherrschaft		Entwurfsverfassende	
Name, Vorname, Firma Stadtwerke Sundern		Name, Vorname, Firma PlanBar Architektur	
Straße, Hausnummer Am Wasserwerk 2		Straße, Hausnummer Röhre 9	
PLZ, Ort 59846 Sundern		PLZ, Ort 59846 Sundern	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax
		02933 / 922870	02933 / 9228729
E-Mail		E-Mail sundern@planbararchitektur.de	
Angaben zum Baugrundstück			
Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil 59846 Sundern, Sorpestraße 83			
Gemarkung(en)	Flur(e)	Flurstück(e)	Größe in m²
Langscheid	10	490	12.228
Bauvorhaben			
Errichtung einer PV-Freiflächenanlage			

Berechnung der Abstandsflächen:

Nachweis der Abstandsflächen nach BauO NRW 2018:

Der Abstand beträgt 0,8 H, mindestens jedoch 3 m.

PV-Freiflächenanlage:

- A1: mind. 3,00 m (Norden)
- A2: mind. 3,00 m (Nord-Ost Ansicht)
- A3: mind. 3,00 m (Süd-Ost Ansicht)
- A4: mind. 3,00 m (Nord-Ost Ansicht)
- A5: mind. 3,00 m (Süd-Ost Ansicht)
- A6: mind. 3,00 m (Nord-Ost Ansicht)
- A7: mind. 3,00 m (Süd-Ost Ansicht)
- A8: mind. 3,00 m (Süd-West Ansicht)
- A9: mind. 3,00 m (Süd-West Ansicht)

Batteriespeicher:

- B1: 3,00 x 0,8 = 2,40 m, mind. 3,00 m (Nord-West Ansicht)
- B2: 3,00 x 0,8 = 2,40 m, mind. 3,00 m (Nord-Ost Ansicht)
- B3: 3,00 x 0,8 = 2,40 m, mind. 3,00 m (Süd-Ost Ansicht)
- B4: 3,00 x 0,8 = 2,40 m, mind. 3,00 m (Süd-West Ansicht)

Trafostation:

- C1: 2,53 x 0,8 = 2,02 m, mind. 3,00 m (Nord-West Ansicht)
- C2: 2,53 x 0,8 = 2,02 m, mind. 3,00 m (Nord-Ost Ansicht)
- C3: 2,53 x 0,8 = 2,02 m, mind. 3,00 m (Süd-Ost Ansicht)
- C4: 2,53 x 0,8 = 2,02 m, mind. 3,00 m (Süd-West Ansicht)

Allgemeine Anlage

Anlage zum Bauantrag vom

29.05.2026

Bauherrschaft		Entwurfsverfassende	
Name, Vorname, Firma Stadtwerke Sundern		Name, Vorname, Firma PlanBar Architektur	
Straße, Hausnummer Am Wasserwerk 2		Straße, Hausnummer Röhre 9	
PLZ, Ort 59846 Sundern		PLZ, Ort 59846 Sundern	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax
		02933 / 922870	02933 / 9228729
E-Mail		E-Mail sundern@planbararchitektur.de	
Angaben zum Baugrundstück			
Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil 59846 Sundern, Sorpestraße 83			
Gemarkung(en)	Flur(e)	Flurstück(e)	Größe in m²
Langscheid	10	490	12.228
Bauvorhaben			
Errichtung einer PV-Freiflächenanlage			

Nachweis der Bauvorlageberechtigung des Entwurfsverfassers:
Mitgliedsdaten:

Name: Schulte
Vorname: Marcel
akademischer Grad: Dipl. Ing. FH
Mitglieds-Nr.: 100108
Fachrichtung: Architektur
Tätigkeit: freischaffend

PlanBar Architektur
Röhre 9 · 59846 Sundern
Tel: 02933 / 922 87-0 · Fax: 329
www.PlanBarArchitektur.de

Stempel der AKNW

